

# LES POMMIERS D'AMFREVILLE

- CHAMBRES D'HÔTES -

## Algemene Voorwaarden

*Ingevolge de Franse wetgeving, is alleen de Franse tekst van onze algemene voorwaarden rechtsgeldig. Wat volgt is een vertaling.*

### Artikel 1 - Toepassing

De algemene voorwaarden zijn van toepassing op elk verblijf in Les Pommiers d'Amfreville.

### Artikel 2 - Verblijfsduur

Het verblijf in Les Pommiers d'Amfreville kan alleen om toeristische redenen, met een beperkte verblijfsduur. De gast kan in geen enkel geval één of ander recht invoeren om zijn verblijf te bestendigen. De kamers zijn te boeken voor een verblijf van minimaal twee nachten.

### Artikel 3 - Reservering

Na ontvangst van uw reservering sturen we u een schriftelijke bevestiging per e-mail en nodigen we u uit om de aanbetaling binnen tien (10) werkdagen te betalen. De aanbetaling bedraagt 50% van de overnachtingskosten. Zodra deze aanbetaling is ontvangen, wordt de reservering definitief. Door de aanbetaling te betalen, bevestigt u uw volledige instemming met deze algemene voorwaarden. Houd er rekening mee dat zonder betaling van de aanbetaling binnen de tijdslimiet, de reservering niet is bevestigd en dat de eigenaars zich daarom het recht voorbehouden om de kamers te herstellen.

### Artikel 4 - Saldo

Het resterende bedrag (saldo) moet ons bereiken uiterlijk 7 dagen vóór aanvang van het verblijf. Voor een verblijf gereserveerd op korte termijn wordt het totale saldo direct vereffend.

Overige kosten waaronder maaltijden en consumpties worden op de dag van vertrek contant afgerekend.

### Artikel 5 - Annulering door de gast

Elke annulering moet schriftelijk of per mail worden aangekondigd. De volgende kosten worden in rekening gebracht:

- a) bij annulering tot 30 dagen vóór het begin van het verblijf: de aanbetaling van 50% wordt terugbetaald, onze bankkosten worden van dit bedrag afgetrokken;
- b) bij annulering tussen 30 en 15 dagen vóór het begin van het verblijf: de aanbetaling van 50% wordt niet terugbetaald, het restantsaldo wordt kwijtgescholden;
- c) bij annulering minder dan 15 dagen vóór het begin van het verblijf: het volledige bedrag wordt in rekening gebracht;

# LES POMMIERS D'AMFREVILLE

- CHAMBRES D'HÔTES -

- d) indien de gast na aankomst besluit het verblijf te verkorten, wordt alsnog de volledige geboekte verblijfsduur in rekening gebracht.

Een annuleringsverzekering wordt aanbevolen.

## **Artikel 6 - Annulering door de eigenaars**

In geval de eigenaars zich verplicht zien het verblijf te annuleren, wordt de gast onmiddellijk per e-mail op de hoogte gebracht. De gast ontvangt eerder gestorte bedragen per direct terug.

## **Artikel 7 – Aankomst en vertrek**

De kamer is ter beschikking vanaf 16.00 uur. De dag van vertrek dient deze te worden verlaten, uiterlijk om 10.00 uur.

In geval van een late aankomst (na 20.00 uur), dient de gast de eigenaars hiervan op de hoogte te brengen.

Indien het een kort verblijf betreft, en de gast niet voor 20.00 uur is gearriveerd, wordt de overeenkomst als niet-gesloten beschouwd. De eigenaars kunnen dan beschikken over de kamer. De aanbetaling wordt in dit geval niet teruggestort.

## **Artikel 8 - Toeristenbelasting**

De toeristenbelasting (taxe de séjour) is een lokale belasting, die door de gast aan de eigenaar moet worden voldaan. De eigenaars dragen de toeristenbelasting vervolgens af aan de belastingininner.

## **Artikel 9 - Gebruik van de gastenruimtes in en om het huis**

De gast wordt geacht de rust te bewaren en installaties, gebouwen en meubilair uitsluitend te gebruiken waar ze voor bestemd zijn. De gast verplicht zich de kamers in goede staat te verlaten.

## **Artikel 10 - Capaciteit**

De overeenkomst wordt altijd afgesloten voor een exact aantal personen. Indien het aantal gasten hoger is dan overeengekomen en er geen andere gastenkamers meer beschikbaar zijn, kunnen de eigenaars de bijkomende gasten de toegang weigeren. Deze weigering kan in geen geval begrepen worden als een wijziging of een annulering van de overeenkomst uitgaande van de eigenaars.

## **Artikel 11 - Huisdieren**

Huisdieren zijn niet toegestaan.

## **Artikel 12 - Rookverbod**

In het huis en in onze gastenkamers mag niet worden gerookt. In overleg met de eigenaars mag op het terras worden gerookt, op voorwaarde dat dit de andere gasten niet stoort.

# LES POMMIERS D'AMFREVILLE

- CHAMBRES D'HÔTES -

## **Artikel 13 - Aansprakelijkheid**

Les Pommiers d'Amfreville aanvaardt geen aansprakelijkheid voor het zoekraken van eigendommen of beschadigingen aan bijvoorbeeld bagage of voertuigen.